ПРОТОКОЛ № 01/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по извещению № 21000025100000000004**

243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 08.12.2022 г.

1. Аукционная комиссия администрации Мглинского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 12:00 часов 08.12.2022 года по адресу Организатора аукциона: 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района.
2. Проведение процедуры рассмотрения заявок проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии : Казеко Александр Николаевич

Заместитель председателя комиссии: Горбова Галина Анатольевна

Секретарь: Коленченко Тамара Александровна

Члены комиссии:

Грибахо Сергей Иванович

Грибов Николай Александрович

Полозова Ирина Владимировна

Атаманенко Дмитрий Владимирович

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на  
   официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 03.11.2022

**Предмет аукциона**: **продажа земельных участков по лотам:**

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим | |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, пер.2-й Ворошилова | 1446 | 32:16:0370907:266 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | 35800 | 17900 | 1074 | |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Симонтовское сельское поселение, п. Беловодка, ул. Дачная | 5000 | 32:16:0110101:772 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | 50700 | 25350 | 1521 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Брянская область, Мглинский район, в границах СПК Ипуть | 39443 | 32:16:0220401:38 | Земли сельскохозяйственного назначения | ведение ЛПХ на полевых участках | 93479,91 | 46739,96 | 2804,4 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Брянская область, Мглинский район, Колхоз «Дуброва» | 55100 | 32:16:0310301:13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | 130587,00 | 65293,5 | 3917,61 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена продажи, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район,Краснокосаровское сельское поселение, | 42776 | 32:16:0270801:182 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | 105062,4 | 52531,2 | 3151,87 |  |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Итоги рассмотрения заявок**

**Лот № 1**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 35800 ( тридцать пять тысяч восемьсот) руб 00 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 1074 ( одна тысяча семьдесят четыре ) руб 00 коп

- задаток –17900 ( семнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 коп.

4.1. Поступило : поступило- 1 заявка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Полякова Ольга Александровна | Допущен |  |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 2**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 50700 ( пятьдесят тысяч семьсот) руб 00 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 1521 ( одна тысяча пятьсот двадцать один ) руб 00 коп

- задаток –25350 ( двадцать пять тысяч триста пятьдесят) руб 00 коп.

4.1. Поступило : 1 заявка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  | 3 | Куриленко Владимир Федосович | допущен |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 3**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 93479 ( девяносто три тысячи четыреста семьдесят девять) руб 90 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –2804 ( две тысяч восемьсот четыре ) руб 40 коп

- задаток –46739 (сорок шесть тысяч семьсот тридцать девять) руб 95 коп.

4.1. Поступило : не поступило

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявлений***

**Лот № 4**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 130587 ( сто тридцать тысяч пятьсот восемьдесят семь) руб 00 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 3917 ( три тысячи девятьсот семнадцать ) руб 61 коп

- задаток –68293 ( шестьдесят восемь тысяч двести девяносто три) руб 50 коп.

4.1. Поступило : не поступило

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявлений***

**Лот № 5**

Предмет торгов: Продажа земельного участка.

- начальная цена продажи– 105062 ( сто пять тысяч шестьдесят два) руб 40 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 3151( три тысячи сто пятьдесят один ) руб 87 коп

- задаток –52531 ( пятьдесят две тысячи пятьсот тридцать один ) руб 20 коп.

4.1. Поступило : 1 заявка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|  | 2 | Дедопенько Владимир Иванович | допущен |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

Председатель комиссии А.Н.Казеко

Заместитель председателя комиссии Г.А.Горбова

Секретарь комиссии Т.А.Коленченко

Члены комиссии:

С.И.Грибахо

Н.А.Грибов

И.В. Полозова

Д.В. Атаманенко